Договор на предоставление услуг временного проживания

г. Севастополь **« ___ » _____ 2022__г.**

Индивидуальный предприниматель Сиряк Валентин Николаевич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, с одной Стороны, и физическое (частное) лицо _____, действующее на основании паспорта, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель в порядке и на условиях, определенных данным договором и законодательством, действующим на территории города Севастополя, реализует Заказчику услуги по предоставлению мест для временного проживания, с предоставлением помещений с местами для проживания и сна, а также с местами для приготовления и потребления пищи (далее – «Услуги»), указанных в прейскуранте Исполнителя, в соответствии с заявкой Заказчика, а Заказчик обязуется принять Услуги и оплатить их.

1.2. Местом оказания Услуг является пансионат коттеджного типа (Далее - Пансионат), расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Челнокова,13.

1.3. Срок предоставления услуг с «__» _____г. по «__»_____г

2. Условия бронирования и порядок расчетов

2.1. Заказчик направляет Исполнителю предварительную заявку на предоставление Услуг с указанием всех необходимых данных для бронирования (перечень заказываемых услуг, данные о Заказчике и лицах, проживание которых планируется совместно с Заказчиком в посредством почтовой, телефонной и иной связи, а также с вебсайта Исполнителя (**https://бухта-круглая.рф**) позволяющей достоверно установить, что заявка исходит от Заказчика.

2.2. Исполнитель после получения предварительной заявки подтверждает заказ услуг путем выставления счета на оплату. Заказчик не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней от момента выставления счета Исполнителем оплачивает предварительную оплату в размере стоимости одних суток проживания.

После поступления денежных средств услуги считаются забронированными.

2.3. Общая стоимость услуг по данному Договору определяется согласно стоимости, указанной в прейскуранте Исполнителя, размещенном на официальном вебсайте **https://бухта-круглая.рф** и составляет _____(_____) рублей.

2.4. Заказчик осуществляет предоплату Услуг, предоставляемых по настоящему договору, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, либо банковской картой , либо путем внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя. Неоплаченные Услуги **Исполнителем не предоставляются.** По согласованию сторон оплата может производиться частями. При этом, конечная стоимость Услуг может быть изменена Исполнителем в соответствии с п. 2.5. настоящего договора.

2.5. Исполнитель имеет право изменять стоимость предоставляемых Услуг путем внесения изменений в прейскурант. Исполнитель не имеет права изменять стоимость предварительно заказанных и оплаченных Заказчиком Услуг на день внесения изменений в прейскурант.

2.6. Все Услуги, предусмотренные прейскурантом Исполнителя, которыми Заказчик воспользовался помимо предварительно заказанных, оплачиваются Заказчиком дополнительно.

2.7. Заказчик оплачивает Услуги Исполнителю в следующем порядке:

Предоплата в размере стоимости одних суток проживания вносится согласно пункту 2.2. настоящего договора.

Полная стоимость услуг по данному договору должна быть оплачена Заказчиком до момента начала оказания Услуг.

2.8. Услуги считаются оказанными и выполненными полностью и в срок, с надлежащим качеством и объемом, если Заказчик по факту оказания Услуг не предъявляет претензий к Исполнителю.

3. Права и обязанности сторон.

3.1.Исполнитель обязуется:

3.1.1.Предоставить Заказчику в сроки и на условиях, установленных настоящим договором, Услуги.

3.1.2.Предоставить Заказчику достоверную информацию о предоставляемых Услугах.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Аннулировать заявку в случае невнесения Заказчиком предоплаты в сроки, указанные в п.2.4. настоящего договора.

3.2.2. Вносить изменения в прейскурант оказываемых Услуг. При этом изменения не распространяются на заказанные и оплаченные Заказчиком на день такого изменения.

3.2.3. Привлечь для исполнения условий настоящего договора третьих лиц по собственному усмотрению.

3.3.Заказчик обязуется:

3.3.1. Своевременно произвести оплату на условиях настоящего договора.

3.3.2. Предоставить Исполнителю все необходимые документы для оформления и исполнения настоящего договора.

3.3.3.Выполнять условия настоящего договора.

3.3.4.Ознакомиться и соблюдать правила предоставления услуг и правила проживания в Пансионате.

3.3.5. Соблюдать правила пожарной безопасности, правила поведения на воде, санитарные нормы и правила.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Требовать от Исполнителя выполнения условий настоящего Договора.

3.4.2. Получать своевременную информацию от Исполнителя об изменении стоимости и условий предоставления Услуг.

3.4.3. Отказаться от получения Услуг и досрочно расторгнуть договор, возместив Исполнителю фактически понесенные Исполнителем расходы, связанные с выполнением им обязательств по данному Договору, которые составляют стоимость одних суток проживания.

4. Ответственность сторон

4.1.В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, виновная сторона возмещает другой стороне все понесенные убытки в размере фактически понесенных расходов.
4.2.В случае уничтожения или порчи оборудования и имущества Исполнителя Заказчик возмещает нанесенный ущерб путем выплаты его рыночной стоимости.
4.3.Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за перерывы в подаче электроэнергии, воды по вине коммунальных служб города или третьих лиц.
4.4.Исполнитель освобождается от ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору при возникновении форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий, войны, землетрясений, пожаров, наводнений и т.д.), если они непосредственно повлияли на выполнение настоящего договора. Об этих обстоятельствах Исполнитель обязан уведомить Заказчика незамедлительно, но не позже 3-х (трёх) дней с момента их наступления.
4.5.В случае неоплаты или неполной оплаты денежных средств Заказчиком до начала оказания Услуг, Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке без дополнительного письменного уведомления. В этом случае Заказчик обязан освободить помещение в течение одних суток и передать помещение Исполнителю.
4.6. В случае досрочного расторжения договора Заказчиком Исполнитель на основании письменного требования Заказчика возвращает последнему излишне уплаченную сумму пропорционально фактическому времени проживания за вычетом фактически понесенных Исполнителем расходов, согласно п. 3.4.3.
4.7. Заказчик, как субъект персональных данных, поставлен в известность о своих правах в соответствии с федеральным законом № 152 ФЗ «О персональных данных» и подтверждает, что им получено согласие от всех туристов, указанных в заявке на предоставление Услуг, на обработку и передачу своих персональных данных и персональных данных лиц, указываемых в заявке на предоставление Услуг, Исполнителю и третьим лицам для исполнения Договора (в том числе для оформления виз, проездных документов, бронирования гостиницы).
4.8. Исполнитель не несет ответственности:
- за сохранность багажа, ценностей и документов Заказчиков на протяжении всего срока предоставления Услуги, кроме случаев, когда вещи, ценности или документы были вверены Заказчиком Исполнителю согласно заключенному договору,
- если решением властей или ответственных лиц Заказчику отказано в возможности въезда или выезда, что явилось следствием недостатков паспорта Заказчика, нарушения Заказчиком правопорядка или другим причинам, или если в результате каких-нибудь других причин, независимых от Исполнителя, Заказчик не воспользовался Услугами,
- по возмещению денежных расходов Заказчика за оплаченные Услуги, если Заказчик в период обслуживания, по своему усмотрению или в своих интересах не воспользовался всеми или частью предоставленных Услуг и не заявил о досрочном расторжении настоящего договора,

5. Другие условия

5.1.Возникшие по настоящему договору споры урегулируются путём переговоров или решаются в суде.
5.2.По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2020 г. № 1853.
5.3.Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
Ведение переписки Сторон, имеющее отношение к исполнению обязательств по настоящему договору, может быть осуществлено путем обмена документами посредством: факсимильной, электронной, почтовой, телеграфной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от одной из сторон по настоящему Договору.
Стороны признают юридическую силу и обязательность для себя документов и переписки по электронной почте по указанным в настоящем договоре электронным адресам.
5.4.Данный договор регламентирует предоставление услуг ИП Сиряк В.Н., которые являются публичной офертой.

6. Реквизиты и адреса сторон

Исполнитель:
Индивидуальный предприниматель
Сиряк Валентин Николаевич
ОГРНИП: 314920434708058
ИНН: 920300127277
р/с 40802810842560102161 БИК 043510607
РНКБ БАНК (ПАО) г.Симферополь
299014, г. Севастополь, ул. Челнокова, 13.
Тел. + 7(978) 120-39-59 -отдел бронирования
+7 (978) 846-30-88
E-mail: buntakrug@mail.ru

_____ В.Н. Сиряк

Заказчик:
_____
_____
Паспорт серии _____ № _____,
выдан «___»_____ _____г.
_____
_____
Адрес места
проживания_____
_____
_____
Тел/факс:
_____